

## СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА „НЕВЕН Б“

Улица Јурија Гагарина 14Б  
Нови Београд  
Скупштина стамбене заједнице

### З А П И С Н И К

Са седнице скупштине стамбене заједнице у улици Јурија Гагарина 14Б, Нови Београд, одржане у холу зграде **27.06.2019.** године, са почетком у 20:00 часова.

Седницу је сазвао управник стамбене заједнице Игор Златар постављањем штампаних обавештења на улазним вратима у зграду (тако да су обавештења видљива и без уласка у зграду) три дана пре одржавања седнице као и преко објаве на web-sajtu стамбене заједнице ([www.zgrada-neven.rs](http://www.zgrada-neven.rs)), а записничар је Милован Мосур.

За ову седницу је предвиђен следећи:

#### ДНЕВНИ РЕД

1. Нова фирма за књиговодство зграде и повећање трошкова

На почетку седнице записничар констатује да у згради има укупно 69 станова, 13 локала и 10 гаражних боксова при чему су на претходне две седнице присуствовали:

- станари из станова бр. 4, 8, 10, 29, 30, 31, 34, 36, 42, 43, 47, 52, 58, 64, 65 (укупно 15 гласова на седници од **11.4.2019.**)
- станари из станова бр. 2, 4, 5, 8, 10, 17, 19, 20, 24, 26, 30, 31, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 44, 47, 50, 51, 52, 58, 59, 61, 62, 64, 65 (укупно 29 гласова на седници од **03.06.2019.**)

На овој седници присуствује 9 чланова скупштине и то станари из станова бр. 2, 23, 33, 43, 47, 51, 59, 64, 65 што значи да се на овој седници одређује укупан број доступних гласова 34 у скупштини стамбене заједнице зато што се остали власници посебних делова зграде нису три пута узастопно одазвали на седнице.

На овој седници минимални кворум износи 18 гласова, а због присутних 9 гласова који представљају 26% од укупног броја доступних гласова, констатује се да **кворум није задовољен** што значи да на овој седници није могуће доношење било каквих одлука и стога је потребно да се одржи поновљена седница скупштине по истим темама у року од 30 дана.

ПРИЛОГ:

- Потписи власника непокретности присутних на седници

Нови Београд, 27.06.2019. године

**Записничар**

**Управник стамбене заједнице**

.....

.....

**Милован Мосур**

**Игор Златар**